

## Compte de taxes 2025

Augmentation supérieure à la moyenne

### Exemple rue Baie-des-Sables

(moyenne pour 57 résidences en bord de lac)

	2024	2025	Variation %
Valeur moyenne des maisons	384 500 \$	540 100 \$	40,5 %
Compte de taxes (incluant les tarifs)	5 862 \$	6 228 \$	6,2 %

**+ 366 \$**

### Exemple résidence rue Jeanne-Mance

(moyenne 26 résidences)

	2024	2025	Variation %
Valeur de la maison	159 000 \$	213 400 \$	34,2 %
Compte de taxes (incluant les tarifs)	2747 \$	2765 \$	0,7 %

**+ 18 \$**

### Exemple d'une résidence de la rue Wolfe

(42 résidences)

	2024	2025	Variation %
Valeur moyenne de la maison	134 200 \$	175 200 \$	30,6 %
Compte de taxes (incluant les tarifs)	2 405 \$	2 360 \$	-1,9%

**- 45 \$**

